



COMUNE DI PEZZAZE

*

PROVINCIA DI BRESCIA

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 76

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	INTEGRAZIONE DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA VARIANTE DI AGGIORNAMENTO AL P.G.T. VIGENTE AI SENSI DELL'ARTICOLO 13 DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005, N. 12 E S.M.I.. AVVIO DEL PROCEDIMENTO DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) E NOMINA DELLA AUTORITÀ PROCEDENTE E DELLA AUTORITÀ COMPETENTE.
-----------------	--

L'anno **duemilaventi** addì **undici** del mese di **novembre** alle ore **16.00** nella sala delle riunioni presso la sede Municipale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente ordinamento vennero per oggi convocati i componenti di questa **Giunta comunale**.

Sono Presenti i Signori:

N.	Cognome e nome	Carica	Presente / Assente
1	GIPPONI OLIVIERO	SINDACO	P
2	CONTRINI ROBERTO	VICE SINDACO	P
3	BONTACCHIO QUIRINO	ASSESSORE	P

Assiste l'adunanza il Segretario comunale **DANIELA ZANARDELLI**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente sig. **GIPPONI OLIVIERO** nella qualità di Sindaco, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Deliberazione N. 76

Oggetto: **INTEGRAZIONE DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA VARIANTE DI AGGIORNAMENTO AL P.G.T. VIGENTE AI SENSI DELL'ARTICOLO 13 DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005, N. 12 E S.M.I.. AVVIO DEL PROCEDIMENTO DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) E NOMINA DELLA AUTORITÀ PROCEDENTE E DELLA AUTORITÀ COMPETENTE.**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Pezzaze è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 16 dicembre 2009 – n. 49 ed entrato in vigore in data 21 luglio 2010, a seguito della pubblicazione del relativo avviso di approvazione sul BURL – serie inserzioni e concorsi n. 29;

Ricordato che:

- l'articolo 8 – comma 4 – della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i., stabilisce che il Documento di Piano del PGT ha validità quinquennale ed è sempre modificabile e che, scaduto tale termine, il Comune provvede all'approvazione di un nuovo Documento di Piano;
- l'articolo 9 – comma 14 - della stessa L.R. n. 12/2005 e s.m.i., stabilisce che il Piano dei Servizi non ha termini di validità ed è sempre modificabile, salvo valutare la necessità di verificare i vincoli preordinati all'espropriazione e la riconferma o meno dei medesimi una volta decorso il quinquennio di loro validità, così come il Piano delle Regole, ai sensi dell'articolo 10 – comma 6, della medesima legge regionale;
- per i Comuni aventi popolazione inferiore ai 2.000 abitanti si applicano le disposizioni di cui all'articolo 10 bis della stessa L.R. n. 12/2005, che in particolare al comma 2 prevede che *“Il documento di piano, il piano dei servizi e il piano delle regole sono articolazioni di un unico atto, le cui previsioni hanno validità a tempo indeterminato e sono sempre modificabili. Il documento di piano deve comunque essere verificato e aggiornato con periodicità almeno quinquennale, anche al fine dell'adeguamento della programmazione attuativa.”*;

Considerato che:

- con delibera della Giunta Comunale in data 4 novembre 2017 – n. 61, è stato avviato il procedimento ai sensi dell'articolo 13 – comma 2 – della legge regionale 11 marzo 2005 – n. 12 e s.m.i. di prima variante al Piano di Governo del Territorio vigente;
- con la suddetta deliberazione si sono, tra l'altro, indicati i principali obiettivi della Variante di aggiornamento al Piano di Governo del Territorio vigente, rimandando a successivo provvedimento l'avvio del procedimento della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);
- con avviso pubblico in data 09/11/ 2017 – protocollo n. 5509_2017, è stato quindi reso noto l'avvio del procedimento di Variante generale del Piano di Governo del Territorio vigente ai sensi del citato articolo 13 – comma 2 – della legge regionale n. 12/2005 e s.m.i.;
- il suddetto avviso, ai sensi dell'art. 13 comma 2 e dell'art. 10 bis, della L.R. 12/2005, è stato pubblicato all'Albo Pretorio online in data 09/11/2017 R.P. n° 473/2017, sul sito internet comunale e affisso alle bacheche nelle pubbliche piazze;
- con lo stesso avviso era stato precisato che la presentazione di suggerimenti e proposte da parte di eventuali interessati, anche per la tutela di interessi diffusi, doveva intervenire entro il termine di 45 giorni decorrenti dalla data della pubblicazione del suddetto avviso;
- entro e oltre il suddetto termine del 30/12/2017, sono pervenute n. 27 istanze;
- con Determina n. 163 del 29/11/2017 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione della Variante di aggiornamento al PGT vigente, all'Architetto Urb. Alessandro Peli, con studio in via Avis 16 a Chiari (BS);

Richiamato, altresì, che:

- successivamente al sopra ricordato avvio del procedimento di Variante al PGT, Regione Lombardia ha approvato la legge regionale del 26 novembre 2019 – n. 18, avente ad oggetto “Misure di semplificazione ed incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio

esistente. Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio) ed altre leggi regionali”;

- con deliberazione della Giunta Comunale in data 1° luglio 2020 – n. 47 avente ad oggetto “Avvio del procedimento di individuazione degli Ambiti di rigenerazione urbana e recupero del patrimonio edilizio esistente ai sensi della LR 18/2019” è stato avviato il percorso partecipativo con tutti i soggetti interessati, al fine di acquisire, da chiunque abbia interesse, segnalazioni di ambiti nei quali avviare processi di rigenerazione urbana e territoriale e di immobili dismessi che causano criticità;
- con deliberazione del Consiglio Comunale in data 29 luglio 2020 – n. 29 avente ad oggetto “Individuazione degli ambiti di rigenerazione urbana e recupero del patrimonio edilizio esistente ai sensi della LR 18/2019”, sono stati individuati gli ambiti di rigenerazione urbana;

Ritenuto, stante il lasso di tempo trascorso dal suaccennato avvio del procedimento deliberato con proprio atto in data 4 novembre 2017 – n. 61, di integrare l'avvio del procedimento deliberato con Delibera della Giunta Comunale in data 4 novembre 2017 – n. 61, con particolare riferimento alla legge regionale del 26 novembre 2019 – n. 18;

Richiamato l'articolo 13 della L.R. 12/05 e s.m.i. che disciplina la procedura di approvazione anche in variante degli atti costituenti il P.G.T.;

Considerato che ai sensi del comma 2 dell'articolo 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i., è previsto lo sviluppo di azioni di comunicazione, di pubblicazione e di sollecitazione della partecipazione attiva da parte della cittadinanza, anche alla tutela degli interessi diffusi, mediante la presentazione di suggerimenti e proposte, che l'Amministrazione Comunale si riserva di valutare singolarmente in relazione al loro contenuto;

Ritenuto di stabilire, stante il procedimento già avviato con Deliberazione della Giunta Comunale del 4 novembre 2017 – n. 61, un periodo di 30 giorni per la presentazione di suggerimenti e/o proposte da parte della cittadinanza e delle associazioni che operano sul territorio, anche con riferimento agli obiettivi della L.R. n. 18/2019, dunque per l'ulteriore individuazione di aree o ambiti di rigenerazione urbana e del patrimonio edilizio dismesso con criticità di cui all'articolo 40 bis della legge regionale n. 12/2005;

Considerato che:

- la citata legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i., prevede all'articolo 4 la “Valutazione Ambientale Strategica” (V.A.S.) dei piani al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile ed assicurare un elevato livello di protezione dell'ambiente nell'ambito dei procedimenti di elaborazione ed approvazione dei piani e programmi valutandone la sostenibilità ambientale;
- in particolare, il suddetto disposto normativo prevede al comma 2 che “*Sono sottoposti alla valutazione di cui al comma 1 il piano territoriale regionale, i piani territoriali regionali d'area e i piani territoriali di coordinamento provinciali, il documento di piano di cui all'articolo 8, il piano per le attrezzature religiose di cui all'articolo 72, nonché le varianti agli stessi. La valutazione ambientale di cui al presente articolo è effettuata durante la fase preparatoria del piano o del programma ed anteriormente alla sua adozione o all'avvio della relativa procedura di approvazione*”, mentre al comma 2-bis prevede che “*Le varianti al piano dei servizi, di cui all'articolo 9, e al piano delle regole, di cui all'articolo 10, sono soggette a verifica di assoggettabilità a VAS, fatte salve le fattispecie previste per l'applicazione della VAS di cui all'articolo 6, commi 2 e 6, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 (Norme in materia ambientale)*”;
- con Deliberazione del Consiglio Regionale della Lombardia in data 13 marzo 2007 - n. VIII/351, sono stati approvati gli indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12;
- con Delibera della Giunta Regionale del 10 novembre 2010, n. IX/761, è stata approvata la “Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971”, mentre il percorso metodologico-procedurale per la redazione della VAS della revisione del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi è quello indicato nell'allegato 1u alla D.G.R. n. 9/3836 del 25/07/2012;

Richiamata la direttiva 2001/42/CE del Parlamento europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente (Valutazione Ambientale Strategica V.A.S.) ed il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto:

- di dare contestualmente anche formale avvio alla procedura di V.A.S. della Variante di aggiornamento al Piano di Governo del Territorio e di darne pubblicità mediante pubblicazione di apposito avviso all'Albo Pretorio online del Comune, affissione nelle bacheche comunali, su giornalino a diffusione locale, sul sito web del Comune di Pezzaze, sul sito Sivas di Regione Lombardia;

- di individuare, quale Autorità procedente per la V.A.S. della Variante al Piano di Governo del Territorio, il Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Pezzaze Geometra Stefania Ambrosi;

Visto l'avviso di avvio del procedimento allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, riferito sia all'integrazione del procedimento avviato con propria deliberazione in data 4 novembre 2017 – n. 61, che, contestualmente, all'avvio del procedimento di V.A.S.;

Richiamato che è stato richiesto all'Arch. Giovanni Piccitto, dipendente in qualità di Responsabile del Settore Urbanistica e SUAP del Comune di Palazzolo sull'Oglio, la disponibilità ad assumere e svolgere la funzione di Autorità competente per il procedimento di V.A.S. in oggetto;

Vista l'autorizzazione rilasciata dal Comune di Palazzolo sull'Oglio in data 29 ottobre 2020 – protocollo n. 30781;

Ritenuto pertanto altresì di provvedere alla nomina dell'Autorità competente del procedimento di V.A.S. della Variante al Piano di Governo al Territorio vigente nella figura dell'Architetto Giovanni Piccitto;

Dato atto che sarà l'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente per la V.A.S., ai sensi della normativa in precedenza richiamata, a provvedere con apposita successiva determinazione ad individuare il percorso metodologico da adottare nella procedura nonché ad individuare e definire quanto previsto dal punto 3.3 dell'allegato 1a alla DGR n. 9/761 del 10 novembre 2010 ovvero:

- i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati, da invitare alla conferenza di valutazione;
- le modalità di convocazione della conferenza di valutazione, articolata almeno in una seduta introduttiva e in una seduta finale di valutazione;
- i singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale;
- le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni, organizzando e coordinando le conseguenti iniziative;

Acquisiti in proposito i sottoriportati e favorevoli pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli ed unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. **Di approvare** i richiami, le premesse e l'intera narrativa, quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. **Di integrare** l'avvio del procedimento di Variante di aggiornamento del P.G.T. vigente, ai sensi dell'articolo 13 - comma 2 - della LR. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i., avviato con precedente deliberazione della Giunta Comunale in data 4 novembre 2017 – n. 61, con particolare riferimento alla individuazione degli ambiti di rigenerazione urbana e territoriale di cui alla legge regionale 26 novembre 20129 – n. 18;
3. **Di stabilire**, ai sensi dell'articolo 13 della Legge Regionale 11 Marzo 2005 n. 12, il termine di giorni 30 dalla pubblicazione dell'avviso all'Albo Pretorio online, per la presentazione di suggerimenti e/o proposte da parte dei cittadini e/o delle loro associazioni;
4. **Di disporre** altresì contestualmente l'avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) della Variante di aggiornamento al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente, in riferimento a quanto previsto dalla Deliberazione di Giunta Comunale in data 4 novembre 2017 - n. 61, integrata con la presente deliberazione, ai sensi dell'articolo 4 - comma 2 e 2-bis - della L.R. 11 Marzo 2005 n. 12 e s.m.i.;
5. **Di approvare** l'avviso di avvio del procedimento allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, riferito sia all'integrazione del procedimento avviato con propria deliberazione in data 4 novembre 2017 – n. 61, che, contestualmente, all'avvio del procedimento di V.A.S.;
6. **Di disporre** la pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento all'Albo Pretorio on-line del Comune, con avvisi affissi alle bacheche comunali, su giornalino a diffusione locale e sulla pagine web del Comune di Pezzaze e, per quanto concerne il procedimento di VAS, sul sito Sivas di Regione Lombardia;

7. **Di nominare**, quale Autorità procedente per la V.A.S. della prima Variante al Piano di Governo del Territorio vigente, il Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Pezzaze Geometra Stefania Ambrosi;
8. **Di nominare**, quale Autorità competente per la V.A.S. della prima Variante al Piano di Governo del Territorio vigente, l'Architetto Giovanni Piccitto Responsabile del Settore Urbanistica e Suap del Comune di Palazzolo sull'Oglio, all'uopo autorizzato dallo stesso Comune di Palazzolo sull'Oglio con provvedimento in data 29 ottobre 2020 – protocollo 30781;
9. **Di dare atto**, altresì, che sarà l'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente per la V.A.S., ai sensi della normativa in precedenza richiamata, a provvedere con apposita successiva determinazione ad individuare il percorso metodologico da adottare nella procedura nonché ad individuare e definire quanto previsto dal punto 3.3 dell'allegato 1a alla DGR n. 9/761 del 10/11/2010 e s.m.i. come richiamato nelle premesse;
10. **Di trasmettere** la presente deliberazione in elenco ai capigruppo consiliari a norma dell'art. 125 del TUEL, approvato con D. Lgs. 267/2000, contestualmente all'affissione all'albo pretorio on line;
11. **Di disporre** che la presente deliberazione venga pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 33/2013;
12. **Di dare atto**, ai sensi dell'art 3 della legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga l'Atto amministrativo illegittimo, e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorsi innanzi al T.A.R. –Sezione di Brescia – al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio;
13. **Di dichiarare** il presente deliberato, con apposita, separata ed unanime votazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 140, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

ATTESTAZIONI E PARERI

(Ai sensi del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267)

La sottoscritta GEOM. STEFANIA AMBROSI

Responsabile del Servizio Associato Ufficio Tecnico

esprime parere **Tecnico favorevole** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, contestualmente, ai sensi dell'Art. 147 bis del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i. assicura l'avvenuto controllo preventivo di regolarità amministrativa.

La Responsabile del Settore
GEOM. STEFANIA AMBROSI

Il sottoscritto RAG. MATTEO LIBRETTI

Responsabile del Servizio Associato Ragioneria - Tributi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, **esprime il parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza contabile** della presente delibera.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
RAG. MATTEO LIBRETTI

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
GIPPONI OLIVIERO

IL SEGRETARIO COMUNALE
DANIELA ZANARDELLI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE e COMUNICAZIONE AI GRUPPI CONSILIARI

(Artt. 124 e 125 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.)

Copia della presente deliberazione:

- viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per **15** giorni consecutivi a partire dal **18.11.2020** e fino al **03.12.2020**
- è stata trasmessa, in elenco, ai capigruppo consiliari in data **31.12.2020**.

Reg. Pubblicazioni Nr. 395

IL MESSO COMUNALE
MARZIO MAFFINA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art. 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.)

Si certifica che la presente deliberazione:

- E' diventata esecutiva in data **13.12.2020**, per decorrenza del decimo giorno dalla data di inizio pubblicazione all'Albo Pretorio *(art. 134 comma 3 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267)*.
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti *(art. 134 comma 4 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267)*.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DANIELA ZANARDELLI