



COMUNE DI PEZZAZE

PROVINCIA DI BRESCIA

Codice Fiscale 00840000178

www.comune.pezzaze.bs.it

Partita IVA 00581160983

All. B)

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA UFFICI E LOCALI COMUNALI – BIENNIO 2022-2024 CON POSSIBILITA' DI PROROGA PER UN PERIODO MASSIMO DI MESI 12 (DODICI) - CIG Z82356BEE0

Il Comune di Pezzaze intende espletare un'indagine conoscitiva fra gli operatori di mercato per l'individuazione di soggetti interessati a partecipare alla procedura per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, da aggiudicarsi con procedura di affidamento diretto con eventuale comparazione di preventivi di spesa.

Pertanto la presente manifestazione di interesse non comporta l'indizione di alcuna gara pubblica, essendo una pura indagine conoscitiva necessaria a reperire le ditte da invitare alla procedura, nel rispetto dei principi di rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, dettati dal Codice dei Contratti pubblici.

1. Finalità.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo e non comporta l'instaurazione di posizioni Giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Pezzaze che si riserva la potestà di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento con atto motivato.

2. Oggetto della manifestazione di interesse

La presente manifestazione di interesse ha per oggetto

- a) la fornitura dei prodotti, sacchetti per i cestini, salviettine monouso, prodotti detergenti (lavamani) e carta igienica per i servizi igienici e delle attrezzature necessarie all'esecuzione del servizio.
- b) l'incarico per lo svolgimento dei servizi di pulizia nei seguenti locali di competenza comunale:

PALAZZO MUNICIPALE (Via Caduti del Lavoro n. 3)

La ditta deve provvedere, con cadenza **bisettimanale**, alla completa pulizia degli uffici comunali siti al piano terra ed al primo piano ed alla pulizia **settimanale** della sala consiliare, nonché degli arredamenti e suppellettili oltre alla pulizia dei relativi vetri (pulizia quindicinale).

SERVIZI IGIENICI PUBBLICI (Via Papa Paolo VI)

La ditta deve provvedere, con cadenza **mensile (dal mese di Aprile al mese di Novembre)**, alla completa pulizia dei servizi igienici pubblici e relativi suppellettili, siti in via Papa Paolo VI a servizio del Campo di Calcetto, Campo di Bocce e Mercato mensile

BIBLIOTECA (Via Miniera n. 14)

La ditta provvederà, con cadenza **bisettimanale**, alla pulizia dei locali della biblioteca civica, ivi compreso l'arredamento, i libri e le suppellettili esistenti nella stessa, oltre alla pulizia dei relativi vetri (pulizia quindicinale).



COMUNE DI PEZZAZE

SALA RIUNIONI-AMBULATORIO (Ex Biblioteca di Via Donini n. 8)

La ditta provvederà, con cadenza **settimanale**, alla pulizia dei locali della sala di aspetto e dell'ambulatorio, ivi compreso l'arredamento e le suppellettili esistenti, oltre alla pulizia dei relativi vetri (pulizia quindicinale).

Rientrano, altresì, tra le mansioni della ditta la pulizia straordinaria dei locali utilizzati per lo svolgimento di eventuali consultazioni elettorali. (Seggi elettorali istituiti presso i plessi di Stravignino e Lavone).

Rientrano, altresì, tra le mansioni della ditta **la pulizia straordinaria** dei locali utilizzati per lo svolgimento di eventuali consultazioni elettorali (seggi elettorali istituiti presso i plessi di Stravignino e Lavone).

Le informazioni necessarie all'espletamento delle prestazioni su indicate, sono dettagliate nel disciplinare di incarico approvato con determinazione dell'area Amministrazione generale.

3. Requisiti minimi di partecipazione

Potranno partecipare alla procedura di affidamento i soggetti indicati all'art. 45 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.:

- ✓ Per i quali non sussistono i motivi di esclusione dalla gara previsti dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- ✓ Iscritti per le attività oggetto della gara nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, ai sensi dell'Art.1 della Legge del 25.01.1994 n. 82 e s.m.i. e del regolamento di cui al D.M. 07.07.1997 n. 274;
- ✓ Iscritti al mercato elettronico della pubblica amministrazione ARIA SINTEL della Regione Lombardia per il Comune di Pezzaze;
- ✓ Se Cooperative o consorzi di Cooperative, iscrizione all'Albo delle società cooperative istituito presso il Ministero dello Sviluppo Economico (D.M. 23/06/2004 e s.m.i.);
- ✓ Se Cooperative sociali o consorzi di cooperative sociali, iscritte anche ad Albi regionali, istituiti ai sensi dell'art. 9 della Legge 382/1991, o in possesso dei requisiti necessari per l'ammissione a tali albi;
- ✓ Possesso dei requisiti di cui alla Legge del 25.01.1994 n. 82 e s.m.i. e del regolamento di cui al D.M. 07.07.1997 n. 274;

Le dichiarazioni di cui al punto 3 dovranno essere fornite, pena esclusione, ai sensi del DPR 445/2000 e smi.

4. Durata del contratto

Presumibilmente da aprile 2022 a marzo 2024 anche in pendenza della sottoscrizione del contratto di affidamento del servizio ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. .

E' prevista la possibilità di proroga per un periodo massimo di mesi 12 (dodici).

E' prevista la possibilità di proroga Tecnica ai sensi dell'art. 106 c.11 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

5. Importo a base d'asta e corrispettivo del servizio

Il prezzo a base di gara è pari ad 24.480,00 + IVA (€ 8.160,00/annuo) – Stimabili in € 18,50 orarie + IVA

Gli operatori economici interessati saranno tenuti a fissare un appuntamento per effettuare il sopralluogo obbligatorio.

Il servizio oggetto del presente appalto è finanziato con mezzi propri di bilancio.

6. Modalità di presentazione delle domande

I soggetti interessati a partecipare dovranno presentare apposita domanda da redigersi secondo l'**ALLEGATO "Modulo di richiesta per manifestazione di interesse"** in lingua italiana e in carta semplice, da inviare in via telematica, ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016.



COMUNE DI PEZZAZE

La documentazione dovrà pervenire all’Ufficio Protocollo del Comune di Pezzaze – Via Caduti del Lavoro, 3 25060 Pezzaze (BS) entro e non oltre le ore **12.00 del giorno 16/03/2022** tramite PEC all’indirizzo protocollo@pec.comune.pezzaze.bs.it, indicando nell’oggetto la seguente dicitura:

“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA UFFICI E LOCALI COMUNALI”

Le manifestazioni di interesse che dovessero pervenire oltre tale termine non saranno prese in considerazione e saranno trattate come non pervenute.

Alla domanda di ammissione alla presente selezione, a pena d'esclusione, non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Il Comune di Pezzaze si riserva la facoltà di sospendere, modificare od annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito alle successive operazioni di procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto.

7. Procedura e criterio di aggiudicazione

L’appalto sarà aggiudicato mediante affidamento diretto con eventuale comparazione di preventivi di spesa, ai sensi dell’art. 36. Comma 2, lettera a), del D. Lgs. N. 50/2016, tramite piattaforma SINTEL.

8. Trattamento dati

Si comunica che tutti i dati personali (comuni identificativi, sensibili e/o giudiziari) comunicati al Comune di Pezzaze saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste Regolamento 679/2016/UE. Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Pezzaze. L’Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE.

L’informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici comunali e consultabile sul sito web dell’ente all’indirizzo www.comune.pezzaze.bs.it.

Il Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dall’ente è il seguente:

DPO	P.IVA	Via/Piazza	CAP	Comune	Nominativo del DPO
CRES L.T.	03842690160	Via Kennedy, 21	24066	Pedrengo (BG)	ADAMO CROTTI

9. Pubblicazione

Il presente avviso è pubblicato nel sito del Comune di Pezzaze alla sezione “Bandi di gara e contratti” e all’Albo Pretorio on line del medesimo Comune.

Eventuali chiarimenti esclusivamente circa la manifestazione di interesse possono essere richiesti al seguente indirizzo e-mail del Comune di Pezzaze marzio.maffina@comune.pezzaze.bs.it.

Il Responsabile del Servizio
f.to Rag. Marzio Maffina

Allegato:

- Modulo di domanda

(*) Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.to Lgs. 82/2005, s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.