



**COMUNE DI PEZZAZE**  
**Provincia di Brescia**

**ORIGINALE**

**Determina Nr. 125 del 05.09.2022**

**AREA  
ASSETTO DEL TERRITORIO (EDILIZIA E LL.PP.)**

**RESPONSABILE: GEOM. STEFANIA AMBROSI**

Oggetto: **AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 1, COMMA 2, LETT. A) D.L. 76/2020 ALL'IMPRESA EDILE DIANTI DIEGO S.R.L.S CON SEDE LEGALE IN PEZZAZE VIA STRADA DELLA FRERA, N. 6 C.F./P.IVA. 0349040400987 PER LE OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI RESIDENZIALI FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO COMUNALE - CASA VIA RICHIEDEI - CUP B34F22005570001 - CIG.9358684659**

**- IL RESPONSABILE DELL'AREA -**

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 29/12/2010, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto “Esame ed approvazione Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi comunali”;

**Visto** il Decreto del Sindaco del Comune di Pezzaze n. 15 del 30/12/2021 con il quale si nominava, la geom. Stefania Ambrosi Responsabile dell'area Assetto del Territorio (Edilizia e LL.PP.) del Comune di Pezzaze;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 15/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è provveduto ad approvare il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2022-2024;

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 19/01/2022, con la quale si è provveduto ad individuare i responsabili dei centri di spesa del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2022-2024;

**Visto** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE. LL. approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

**Premesso che:**

- con la legge 27 dicembre 2019, n.160 (legge di bilancio 2019) articolo 1, commi 29-37 sono stati stanziati in favore dei Comuni fondi per investimenti destinati ad opere di efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché l'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- con delibera di Giunta comunale n° 49 del 13/07/2022 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo/definitivo/esecutivo per la realizzazione delle opere di “Efficientamento energetico e messa in sicurezza di edifici residenziali facenti parte del patrimonio comunale” Case di Via Richiedei” redatto dalla Geom. Antonella Piotti, iscritto all’Albo dei geometri della Provincia di Brescia al n. 3882, codice fiscale PTTNNL71T57D918W, partita IVA n. 01711770980);
- con determina n° 116 del 02/08/2022 è stato dato mandato alla Centrale Unica di Committenza di attivare la gara per l'affidamento dei lavori per le opere di “Efficientamento energetico e messa in sicurezza di edifici residenziali facenti parte del patrimonio comunale” Case di Via Richiedei” avente il seguente quadro economico:

<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTI</b>
Opere di efficientamento energetico e messa in sicurezza	€ 61.049,30
Oneri della Sicurezza	€ 1.000,00
<b>Importo base di gara</b>	<b>€ 62.049,30</b>
Progetto preliminare, definitivo/esecutivo, D.L. e contabil compreso C.I.	€ 6.004,48
Coordinazione per la sicurezza in fase di progettazione e esecuzione	€ 3.974,15

Attestato di prestazione energetica e pratica ENEA compreso C.I.	€	1.155,00
Spese forfettarie	€	250,00
RUP	€	1.098,89
IMPREVISTI	€	1.096,19
IVA 22% - Spese tecniche	€	2.449,40
IVA 22% - Spese attività consulenza o supporto	€	241,76
IVA 22% - sulle opere	€	13.650,85
SPESE INDIZIONE GARA	€.	1.030,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	€	<b>30.950,70</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>	€	<b>93.000,00</b>

**Vista** la documentazione di gara e la proposta di aggiudicazione, pervenuta dalla Centrale Unica di Committenza in data 30/08/2022 prot. 4602, che ha individuato, in favore dell'operatore economico Impresa edile Dianti Diego S.R.L.S. – con sede legale in Pezzaze (BS), Strada della Frera n. 6, C.F./P.IVA: 03490400987, l'operatore a cui affidare i lavori avendo presentato un ribasso pari al 4,00 % rispetto alla base d'asta ridefinendo pertanto il quadro economico:

DESCRIZIONE	IMPORTI
Opere di efficientamento energetico e messa in sicurezza	€. 58.607,33
Oneri della Sicurezza	€ 1.000,00
<b>Importo base di gara</b>	<b>€ 59.607,33</b>
Progetto preliminare, definitivo/esecutivo, D.L. e contabil compreso C.I.	€ 6.004,48
Coordinazione per la sicurezza in fase di progettazione e esecuzione	€ 3.974,15
Attestato di prestazione energetica e pratica ENEA compreso C.I.	€ 1.155,00
Spese forfettarie	€ 250,00
RUP	€ 1.098,89
IMPREVISTI	€ 4.075,38
IVA 22% - Spese tecniche	€ 2.449,40
IVA 22% - Spese attività consulenza o supporto	€ 241,76
IVA 22% - sulle opere	€ 13.113,61
SPESE INDIZIONE GARA	€. 1.030,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 33.922,69</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>€ 93.000,00</b>

**Precisato che:**

- l'art. 216 comma 10 del D. Lgs. 50/2016 prevede che fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38 del medesimo decreto i requisiti di qualificazione delle stazioni sono assolti con l'iscrizione all'AUSA;
- la Comunità Montana di Valle Trompia è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) al numero 239754;
- ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 e successive modifiche e integrazioni si è provveduto a richiedere il CIG (Codice Identificativo della Gara) all'Autorità Nazione Anti Corruzione (ANAC), servizi e forniture, per l'intervento oggetto del presente provvedimento: CUP B34F22005570001 – Codice CIG 9358684659;
- a seguito dell'espletamento della gara d'appalto di cui al presente provvedimento si provvederà alla

pubblicazione sul sito alla sezione "Amministrazione trasparente Bandi di gara e Contratti" ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della legge n. 190/2002 delle informazioni relative alle procedure di affidamento;

- la copertura della spesa trova conferma al cap 826000-1 con dizione "efficientamento energetico patrimonio comunale";
- È stato acquisito INAIL\_32937359 del 11/05/2022 con validità 08/09/2022;
- il presente provvedimento è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia;

**Dato atto che** sono state attivate le verifiche di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 mediante AVCPass;

**Accertato** che ricorrono i presupposti per l'aggiudicazione e che non risultano impedimenti a carico della ditta aggiudicataria circa la contrattazione con pubbliche amministrazioni.

**Visti:**

- Il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50
- Il D.lgs. n.267 del 18 Agosto 2000;
- La Legge 241/90;
- Il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

**Dato** atto che il sottoscritto GEOM. STEFANIA AMBROSI, Funzionario responsabile del Settore ASSETTO DEL TERRITORIO (Edilizia e LL.PP.) con l'apposizione della firma sul presente provvedimento esprime parere Tecnico favorevole e, contestualmente, ai sensi dell'Art. 147 bis del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i. assicura l'avvenuto controllo preventivo di regolarità amministrativa;

**Atteso** che il Responsabile del Servizio Finanziario esprime il parere favorevole ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. n. 267 del 18/02/2000 e attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D. Lgs. N. 267/2000, così come risulta dal visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, allegato al presente atto;

## **D E T E R M I N A**

Per quanto indicato nelle premesse, da considerarsi parte integrante della presente determinazione;

- Di approvare, ai sensi dell'art. 32 comma 5) e dell'articolo 33, comma 1) del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la proposta di aggiudicazione e la relativa documentazione pervenuta dalla Centrale Unica di Committenza in data 30/08/2022 prot. n. 4602.
- Di aggiudicare all'Impresa edile Dianti Diego S.R.L.S. – con sede legale in Pezzaze (BS), Strada della Frera n. 6, C.F./P.IVA: 03490400987 la realizzazione delle opere di "Efficientamento energetico e messa in sicurezza di edifici residenziali facenti parte del patrimonio comunale" Case di Via Richiedei" che ha presentato un ribasso pari al 4,00% e un'offerta comprensiva degli oneri della sicurezza pari a € 59.607,33 più IVA al 22% per un totale di €. 72.720,94.
- Di assumere impegno a favore dell'Impresa edile Dianti Diego S.R.L.S., nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di **€ 73.819,83** dei quali €. 1.098,89 a favore del Rup, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Codice e Capitolo di Bilancio	Esercizio di esigibilità		
	2022	2023	2024
826000 - 1	72.720,94		
826000 - 1	1.098,89		

- Di dare atto che a norma dell'art. 8 della legge n. 241/1990 e dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Servizio Area Tecnica LL.PP. del Comune di Pezzaze, geometra Ambrosi Stefania e di impegnare la somma **di €. 1.098,89** quale importo per gli incentivi previsti dalla normativa vigente;

- Di dare atto che, ai soli fini di cui all'articolo 9, comma 1, lettera a), punto 2 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, il programma dei pagamenti conseguente all'approvazione della presente determina è, salvo imprevisti al momento non preventivabili, il seguente: "Pagamento a seguito di approvazione SAL o CRE tramite bonifico bancario sulle coordinate IBAN indicate nella fattura elettronica";
- Di demandare a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione, che verrà adottato dopo il successivo ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dall'operatore economico nel rispetto dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014 e previa verifica della conformità della prestazione o del servizio reso;
- Di accertare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs 267/00 che, stante l'attuale situazione di cassa dell'ente, i pagamenti conseguenti il presente impegno risultano compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.
- Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. N. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
- Di dare atto che la presente determina:
  - ✓ venga pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni consecutivi ai fini della generale conoscenza;
  - ✓ venga pubblicata, ai sensi dell'art. 23, comma 1°, lett. b) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente;
  - ✓ va comunicata, per conoscenza alla Giunta comunale per il tramite del Segretario comunale;
- Di dare atto infine, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo o venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

DETERMINAZIONE N. 125 del 05.09.2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA

GEOM. STEFANIA AMBROSI

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'albo pretorio dell'Ente in data **05.09.2022** e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi - fino al **20.09.2022**.

Registro Pubblicazioni nr.

IL MESSO COMUNALE

RAG. MARZIO MAFFINA

### TRASMISSIONE DELLA DETERMINAZIONE

Copia della presente determinazione viene inviata:

- Al Segretario Comunale
- All'Ufficio: Ragioneria
- All'Assessore: \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_