



# COMUNE DI PEZZAZE

\*

PROVINCIA DI BRESCIA

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 50

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO DI PROGRAMMA FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO 'EDELWEISS. RIGENERARE IL CUORE DELLA VALLE TROMPIA. WELFARE, TURISMO, SERVIZI. COMUNE DI PEZZAZE: RECUPERO, RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DELLA EX SCUOLA PRIMARIA DI LAVONE DA DESTINARSI AD ALLOGGI TEMPORANEI E SPAZI AGGREGATIVI'
----------	---

L'anno **duemilaventuno** addì **dodici** del mese di **maggio** alle ore **14.30** nella sala delle riunioni presso la sede Municipale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente ordinamento vennero per oggi convocati i componenti di questa **Giunta comunale**.

Sono Presenti i Signori:

N.	Cognome e nome	Carica	Presente / Assente
1	GIPPONI OLIVIERO	SINDACO	P
2	CONTRINI ROBERTO	VICE SINDACO	P
3	BONTACCIO QUIRINO	ASSESSORE	P

Partecipa all'Adunanza da remoto tramite collegamento WhatsApp e provvede alla redazione del presente verbale, il Segretario comunale, **dott.ssa Daniela Zanardelli** il quale identifica i partecipanti tramite la piattaforma telematica che assicura la regolarità dello svolgimento della seduta e lo svolgimento delle funzioni di cui all'articolo 97, comma 4, lett. a) del TUEL, nonché il rispetto dei criteri di trasparenza e tracciabilità fissati con decreto del Sindaco n. 1 del 06/03/2021.

Il Presidente sig. **GIPPONI OLIVIERO** nella qualità di Sindaco, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Deliberazione N. 50

Oggetto: **APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO DI PROGRAMMA FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO 'EDELWEISS. RI-GENERARE IL CUORE DELLA VALLE TROMPIA. WELFARE, TURISMO, SERVIZI. COMUNE DI PEZZAZE: RECUPERO, RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DELLA EX SCUOLA PRIMARIA DI LAVONE DA DESTINARSI AD ALLOGGI TEMPORANEI E SPAZI AGGREGATIVI'**

---

## LA GIUNTA COMUNALE

**Richiamato** l'art. 73 del Decreto Legge del 16.03.2020, recante "Disposizioni in materia di organi collegiali" che, al primo comma, prevede: "Al fine di contrastare e contenere la diffusione del virus COVID-19 e fino alla data di cessazione dello stato di emergenza deliberato dal Consiglio dei ministri il 31 gennaio 2020, i consigli dei comuni, delle province e delle città metropolitane e le giunte comunali, che non abbiano regolamentato modalità di svolgimento delle sedute in videoconferenza, possono riunirsi secondo tali modalità, nel rispetto di criteri di trasparenza e tracciabilità previamente fissati dal presidente del consiglio, ove previsto, o dal sindaco, purché siano individuati sistemi che consentano di identificare con certezza i partecipanti, sia assicurata la regolarità dello svolgimento delle sedute e vengano garantiti lo svolgimento delle funzioni di cui all'articolo 97 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nonché adeguata pubblicità delle sedute, ove previsto, secondo le modalità individuate da ciascun ente";

**Richiamato** il Decreto del Sindaco n. 1 del 06 Marzo 2021 avente ad oggetto "*Proroga disposizioni per il funzionamento della giunta in modalità a distanza ex art. 73 del decreto legge n. 18 del 17.03.2020, recante: Sempificazioni in materia di organi collegiali*";

**Dato atto** che tale modalità è consentita fino alla data di cessazione dello stato di emergenza deliberato dal Consiglio dei Ministri il 31 gennaio 2020;

**Considerato** che lo Stato di Emergenza è stato prorogato con DPCM n. 83 del 30/07/2020 al 15 ottobre 2020, con DL n. 125 del 07/10/2020 al 31/01/2021 e con D.L. n. 2 del 14/01/2021 al 30/04/2021;

**Considerato inoltre** che lo Stato di Emergenza è stato ulteriormente prorogato con D.L. n. 22 del 22/04/2021 al 31/07/2021;

**Dato atto** che la presente seduta è svolta in videoconferenza con la presenza del Sindaco Oliviero Gipponi, del ViceSindaco Roberto Contrini e dell'Assessore Quirino Bontacchio nella sede comunale e, collegato mediante WhatsApp (che consente l'accertamento dell'identità degli intervenuti a distanza, nonché degli esiti della votazione), il Segretario comunale;

**Accertato** che il collegamento garantisce ed assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta;

**Dato dunque atto che** la suddetta modalità di svolgimento della seduta tramite WhatsApp ha consentito la contestuale partecipazione alla discussione ed alla votazione dell'argomento posto all'ordine del giorno da parte dei componenti dell'organo sopra indicati e del Segretario comunale e la comunicazione tra detti soggetti in tempo reale e simultaneo, nonché la piena ed adeguata percezione dello svolgimento della seduta da parte del Segretario comunale in qualità di verbalizzante;

**Visto** il Decreto-Legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante "Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19";

**Premesso che:**

- la Comunità Montana, ai sensi dell'art. 27 del d.lgs 18.8.2000 n. 267 è unione di comuni, ente locale istituito, tra l'altro, allo scopo di promuovere la valorizzazione delle zone montane e l'esercizio associato delle funzioni comunali;
- l'art. 9, comma 3, della legge regionale n. 19 del 27 giugno 2008, in materia di riordino delle Comunità montane della Lombardia, dispone che la Comunità montana, oltre alle funzioni conferite dalla legge,

- può gestire in forma associata funzioni e servizi delegati dai comuni e, quando previsto, dalla provincia, dandone comunicazione alla Regione;
- l'art.11, comma 2, della legge 31 gennaio 1994, n.97, consente ai comuni la facoltà di delegare alle Comunità Montane i più ampi poteri per lo svolgimento di funzioni proprie e la gestione di servizi;
- la società SE.VA.T. SERVIZI VALLE TROMPIA S.C.R.L. partecipata in regime di *in-house providing* dalla Comunità Montana stessa e dal comune di Pezzaze, possiede le caratteristiche previste dall'art. 193 (Società pubblica di progetto) del Dlgs 50/2016 allo scopo, tra gli altri, di garantire il coordinamento tra i soggetti pubblici interessati a promuovere la realizzazione ed eventualmente la gestione di una infrastruttura, essendole attribuite le competenze necessarie alla realizzazione delle opere pubbliche, secondo le disposizioni del Codice dei Contratti;
- l'art. 4 del Decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 “*Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica*” prevede tra le finalità perseguitibili dalle società a capitale interamente pubblico le attività, previste al comma 2, lettera b) della progettazione e realizzazione di un'opera pubblica sulla base di un accordo di programma fra amministrazioni pubbliche, ai sensi del precedente art. 193 del Dlgs 50/2016;
- l'art. 34 del d.Lgs. 267/2000 disciplina l'istituto dell'Accordo di Programma come una forma associativa tra pubbliche amministrazioni per l'attuazione di opere, di interventi o programmi di intervento assicurando il coordinamento delle azioni e determinandone i tempi, le modalità, il finanziamento ed ogni altro connesso adempimento;

**Premesso altresì che:**

- La Comunità Montana di Valle Trompia svolge da anni supporto ai comuni, anche recentemente avvalendosi del personale della società SE.VA.T. scarl a capitale interamente pubblico partecipata da Comunità Montana stessa, suscettibile di affidamenti *in house*;
- la società consortile SE.VA.T. aderisce alla Convenzione della Centrale Unica di Committenza Area Vasta presso la sede territoriale della Valle Trompia;
- il Comune di Pezzaze è socio della società consortile SE.VA.T. a capitale interamente pubblico e può quindi avvalersi dei suoi servizi in regime di *in-house*, là dove vi siano tutti i requisiti previsti dalla legge per l'affidamento dei servizi alle società *in-house*;

**Considerato che:**

- Regione Lombardia, con Dduo 245 del 15.01.2021 ha emanato il bando “Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana” finalizzato alla realizzazione di interventi pubblici relativi ad aree/immobili di proprietà pubblica e di pubblico interesse voltati all'avvio di processi di rigenerazione urbana, in relazione alle strategie di rigenerazione urbana del comune, nonché quale azione di incentivo agli investimenti per la ripresa economica in materia di:
  - recupero, riqualificazione e adeguamento funzionale, strutturale e impiantistico di immobili, tra cui anche interventi di eliminazione barriere architettoniche, di prevenzione dei rischi naturali, tra cui il rischio idrogeologico e sismico, di riqualificazione energetica e acustica;
  - riqualificazione di spazi pubblici e di aree verdi urbane e miglioramento dell'accessibilità e della mobilità.
- Tale bando è destinato ai Comuni lombardi, in forma singola o associata quali Comunità montane, Unione di Comuni o altre modalità di intesa o di aggregazione tra comuni, tra cui altre forme associative previste dal Dlgs 267/2000 “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*”, mediante la sottoscrizione di un apposito accordo di partenariato il cui modello è allegato al bando stesso;

**Considerato infine che:**

- Il Comune di Pezzaze risulta con una dotazione di organico presso l'Ufficio Tecnico comunale idonea a sopportare il carico degli adempimenti “ordinari”, ma in difficoltà nel fare fronte ad eventi straordinari, ovvero bandi di finanziamento o altre evenienze analoghe;
- il Comune non ha quindi ad oggi personale interno che possa essere destinato agli adempimenti connessi al presente progetto, senza compromettere l'equilibrio e la normale funzionalità del settore tecnico caratterizzato già da notevoli adempimenti burocratici;
- il medesimo Comune ha fatto pervenire alla Comunità Montana di Valle Trompia la richiesta di occuparsi della realizzazione di tali investimenti in regime di Committenza Ausiliaria integrale;

**Ritenuto opportuno**

- a seguito delle valutazioni congiunte sviluppate tra gli uffici tecnici della Comunità Montana di Valle Trompia, gli Amministratori ed il Responsabile dell'ufficio tecnico del Comune di Pezzaze, di procedere a realizzare le opere in oggetto mediante lo strumento dell'Accordo di Programma che prevede la Committenza Ausiliaria Integrale, in modo da alleggerire le strutture comunali dai diversi adempimenti e

- trasferire su Comunità Montana e Sevat Scarl gli oneri amministrativi e tecnici dei procedimenti necessari per giungere alla realizzazione delle opere indicate;
- provvedere alla redazione del presente schema di Accordo di Programma e del relativo Quadro Economico allegato allo stesso, al fine di regolare compiutamente i rapporti tra i diversi soggetti coinvolti, nonché assicurare un rapporto di collaborazione continuativa che garantisca l'espletamento della procedura richiesta, offrendo un supporto tecnico-amministrativo e professionale costante;

**Precisato che**

- ai sensi dell'art.3 della legge 136/2010 e successive modifiche e integrazioni **non si** è provveduto a richiedere il CIG (Codice Identificativo Gara) all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici dei lavori (AVCP) servizi e forniture, per l'intervento oggetto del presente provvedimento, in quanto trattasi di società in house;
- con nota prot. 10039 del 11/12/2018 è stata inviata, da Comunità Montana di valle Trompia, all'Autorità Nazionale Anticorruzione la richiesta di accreditamento all'albo delle società in house della società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia s.c.r.l. così come disposto dall'art. 192 del D. Lgs. 50/2016.
- il presente provvedimento si provverà sarà pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente - provvedimenti amministrativi" ai sensi dell'art.23 del D.L. 33/2013;
- che preventivamente al pagamento della presente determinazione, **non** è necessario provvedere alle verifiche di cui al decreto MEF 18 gennaio 2008 n. 40 (pagamenti superiori a € 5.000,00) in quanto trattasi di società a totale partecipazione pubblica;
- è stata acquisita la certificazione di regolarità contributiva;
- il presente provvedimento è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia;

**Visto** l'allegato schema di Accordo di Programma e ritenutolo degno di approvazione;

**Vista** la relazione Tecnica ad opera del responsabile dell'Ufficio tecnico Comunale in merito alla sussistenza dei requisiti alla valutazione delle condizioni di cui all'art. 192 comma 2, del D. Lgs. 50/2016;

**Acquisiti** in proposito i sottoriportati e favorevoli pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

**Con voti** favorevoli ed unanimi, espressi nelle forme di legge

**DELIBERA**

1. **Di approvare** i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;
2. **Di approvare** l'allegato schema di Accordo di Programma che regola i rapporti tra la Comunità Montana di Valle Trompia, il comune di Pezzaze e la Società SEVAT Scarl finalizzato alla Realizzazione del progetto "Edelweiss. RI-Generare il cuore della Valle Trompia. Welfare, turismo, servizi. Comune di Pezzaze: recupero, riqualificazione e adeguamento della ex scuola primaria di Lavone da destinarsi ad alloggi temporanei e spazi aggregativi" che, allegato alla presente, ne costituisce parte integrante e sostanziale, contenente le modalità operative di funzionamento della procedura, ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 e 38 del Decreto legislativo n.50/2016 e s.m.i. e dell'art. 34 del d.Lgs. 267/2000;
3. **Di Autorizzare** il Sindaco alla sottoscrizione dello stesso a norma del vigente statuto, autorizzandolo altresì ad apportare allo stesso eventuali modifiche non sostanziali;
4. **Di individuare** nella Geom. Stefania Ambrosi il referente tecnico comunale della procedura, ai sensi dell'art. 4 comma 6 del medesimo Accordo di Programma;
5. **Di dare atto** che ogni adempimento di bilancio relativo al procedimento in oggetto, sarà adottato con successiva determinazione dei relativi responsabili di spesa;
6. **Di trasmettere** la presente deliberazione in elenco ai capigruppo consiliari a norma dell'art. 125 del TUEL, approvato con D. Lgs. 267/2000, contestualmente all'affissione all'albo pretorio on line;
7. **Di disporre** che la presente deliberazione venga pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 33/2013;

8. **Di dare atto**, ai sensi dell'art 3 della legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga l'Atto amministrativo illegittimo, e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorsi innanzi al T.A.R. –Sezione di Brescia – al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio;
9. **Di dichiarare** il presente deliberato, con apposita, separata ed unanime votazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 140, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

## ATTESTAZIONI E PARERI

(Ai sensi del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267)

---

La sottoscritta GEOM. STEFANIA AMBROSI  
Responsabile del Settore Tecnico (Edilizia e LL.PP.)

esprime parere **Tecnico favorevole** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, contestualmente, ai sensi dell'Art. 147 bis del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i. assicura l'avvenuto controllo preventivo di regolarità amministrativa.

La Responsabile del Settore  
*GEOM. STEFANIA AMBROSI*

---

Il sottoscritto RAG. MATTEO LIBRETTI

Responsabile del Servizio Finanziario - Tributi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, **esprime il parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza contabile** della presente delibera.

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
*RAG. MATTEO LIBRETTI*

**Letto, confermato e sottoscritto:**

**IL PRESIDENTE**  
*GIPPONI OLIVIERO*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*DANIELA ZANARDELLI*

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE e COMUNICAZIONE AI GRUPPI CONSIGLIARI**

(Artt. 124 e 125 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.)

Copia della presente deliberazione:

- viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per **15** giorni consecutivi a partire dal **24.05.2021** e fino al **08.06.2021**
- è stata trasmessa, in elenco, ai capigruppo consiliari in data **28.05.2021**.

Reg. Pubblicazioni Nr. 191

**IL MESSO COMUNALE**  
*MARZIO MAFFINA*

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

(Art. 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.)

Si certifica che la presente deliberazione:

- E' diventata esecutiva in data **18.06.2021**, per decorrenza del decimo giorno dalla data di inizio pubblicazione all'Albo Pretorio (*art. 134 comma 3 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267*).
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti (*art. 134 comma 4 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267*).

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*DANIELA ZANARDELLI*